

## PRILOGA 1

### Splošni pogoji najema za Lestev Transporter LT- 2

Firma Tokam d.o.o, v nadaljevanju najemodajalec, daje Lestev transporter, v nadaljevanju LT- 2 v najem pod spodaj navedenimi pogoji:

1. Najemnik izjavlja, da se nahaja LT- 2 v trenutku prevzema v brezhibnem stanju in v celoti ustreza namenu, zaradi katerega je bilo najeto. Obvezuje se, da bo LT- 2 po uporabi vrnil v funkcionalno neoporečnem stanju v skladu s predpisi.
2. Najemnik je dolžan ravnati z najeto LT- 2 v skladu z določili sklenjene najemne pogodbe in splošnih pogojev najema, ter ga uporabljati in vzdrževati v smislu dobrega gospodarja. Hkrati se obvezuje, da bo pri uporabi LT- 2 brezogojno upošteval navodila za uporabo in vzdrževanje, ki jih bo najemodajalec izročil skupaj z LT- 2 ter spoštoval zakonske in ostale predpise.
3. Najemnik je dolžan poravnati stroške najema v skladu s pogodbo.
4. Najemniku se prepoveduje spreminjanje, predelava ali kakršenkoli poseg v najeto LT- 2 ter je zavezan preprečiti taka dejanja tudi tretjim osebam. Ta dejanja lahko opravlja izključno servisna služba najemodajalca oz. osebe, ki jih le-ta določi. Za kakršenkoli poseg najemnika ali tretje osebe je potrebno izrecno pisno soglasje najemodajalca. V primeru kršitve odgovarja najemnik solidarno s tretjim najemodajalcu za vso škodo, ki jo je povzročil. Najemnik je dolžan takoj obvestiti najemodajalca o vsaki napaki, okvari ali sumu napake na najeti LT- 2 ter LT- 2 takoj prenehati uporabljati oz. preprečiti uporabo tretjim osebam. Najemnik sme LT- 2 kljub napaki ali sumu na okvaro nadalje uporabljati le, če mu najemodajalec to izrecno dovoli, sicer odgovarja za vso nastalo škodo. Prav tako je najemnik dolžan takoj javiti vsako poškodbo LT- 2. V primeru poškodbe ob plačevanju prispevka za kasko zavarovanja je najemnik dolžan ob nastanku poškodbe najemodajalcu dovoliti, da sproži postopek prijave na zavarovalnico. Samo v primeru, da najemnik pravočasno priskrbi vse potrebne podatke (opis nezgode, podatki o udeležencih itd) ter dovoli, da se sprovede postopek prijave in popisa in ocene škode iz strani zavarovalnice je možno uveljavljati plačilo zavarovane poškodbe. V tem primeru bo najemodajalec najemniku zaračunal samo odbitno franšizo v znesku 1% od vrednosti LT- 2, ostalo škodo pa krije zavarovalnica. Veljajo splošni pogoji zavarovalnice Triglav za kasko avtomobilsko zavarovanje.
5. Najemnik je dolžan javljati potrebo po vzdrževalnih in servisnih posegih pristojni servisni službi najemodajalca in sicer pri enoizmenskem delu vsake 3 mesece (šteto od dneva pričetka najema) oziroma po vsakih opravljenih 500 delovnih urah od zadnjega opravljenega vzdrževalnega posega najemodajalca
6. Najemodajalec na lastne stroške vzdržuje LT- 2 v predpisanih časovnih intervalih ter opravlja servisne posege, ki so posledica ev. funkcionalnih okvar ter normalne obrabe posameznih sklopov.
7. Najemnik je dolžan uporabljati izključno neoporečna pogonska sredstva. V kolikor pride zaradi uporabe oporečnih pogonskih goriv do poškodbe LT- 2, je najemnik dolžan plačati popravilo nastale škode. Najemnik je dolžan kontrolirati nivo elektrolita v baterijah pri elektro dviznih mizah ter ga po potrebi dolivati.
8. Najete LT- 2 ne smejo uporabljati:
  - a) osebe, ki z delovanjem LT- 2 niso seznanjene, osebe pod vplivom alkohola ali osebe, ki so pretrujene
  - b) mladoletne osebe
  - c) ali druge osebe, katerih znanja, psihofizična stanja, starost ali druge (trenutne ali trajne) osebne lastnosti oziroma okoliščine zbujajo dvom o njihovi sposobnosti upravljanja in vožnje naje LT- 2
9. Prevoz najete LT- 2 na kraj uporabe, ki ga določi najemnik in prevoz LT- 2ja po končani dobi najema nazaj na mesto, ki ga določi najemodajalec, poteka na stroške najemnika.
10. Če najemnik uporablja najeto LT- 2 za delo v več kot eni izmeni (9h), se cena najema poveča za vsako nadaljnjo izmeno za 75% dogovorjene cene najema. To povišanje cene velja, če LT- 2 dela v večih izmenah več kot 10 dni na mesec. Najemnik je dolžan javiti najemodajalcu povečano uporabo najete LT- 2.
11. Najemodajalec lahko takoj enostransko prekine najemno razmerje in zahteva vračilo najete dvizne mizaje v primeru:
  - a) če najemnik preneha plačevati oziroma zamudi s plačilom obroka najemnino za več kot 14 dni.
  - b) če grozi najemniku stečaj, prisilna poravnava ali je v težkem ekonomsko finančnem položaju
  - c) če najemnik prepusti najeto LT- 2 v uporabo nepooblaščenim osebam
  - d) če najemnik nenamensko uporablja najeto LT- 2
  - f) če najemnik ne ravna z najeto dvizno mizajo skrbno in v skladu s podpisanimi obveznostmi in s tem povzroča škodo na LT- 2
  - g) če najemnik kljub najemodajalčevemu opominu krši pogodbo ali pogoje najema
  - h) če najemnik najemodajalcu ne dovoli pregleda najete LT- 2 oziroma mu ne omogoči preverjanje uporabe najete LT- 2Najemnik je najemodajalcu dolžan plačati najemnino za čas razpoložljivosti LT- 2.
12. Najemodajalec ima v primeru odpovedi pogodbe pravico takojšnjega odvzema v najem dane LT- 2. Stroške, ki se pri tem pojavijo (plačilo prevoza, dodatne pristojbine), je dolžan poravnati najemnik.
13. Odgovornost za kakršnekoli poškodbe ali krajo najete LT- 2 med prevozom nosi najemodajalec pri lastni udeležbi najemnika pri vsakem primeru poškodbe. Ves riziko med obratovanjem LT- 2 nosi najemnik v celoti. Vsako nastalo okvaro ali poškodbo, ki je posledica nepravilne uporabe oziroma nepazljivega ravnanja z LT- 2 s strani najemnika ali njegovih delavcev, še posebej pa zaradi pomankljivega vzdrževanja LT- 2, ki ga je dolžan opravljati najemnik, popravi servis najemodajalca na stroške najemnika.

## PRILOGA 1

14. Najemodajalec ne odgovarja za škodo, ki bi bila povzročena med obratovanjem najete LT- 2 najemniku ali tretji osebi. Prav tako ni odgovoren za škodo zaradi izpada proizvodnje, ki bi nastala v času popravila dvižne mizaje v primeru okvare.
15. Najemnik je dolžan najemodajalca nemudoma obvestiti o vseh zahtevkih ali ravnanjih tretjih oseb do najete dvižne mizaje, še posebej pa o rubežu (izvršilni ali kakršenkoli drugi postopek, kraji ipd.)
16. Najemniku se prepoveduje sklepanje kakršnihkoli pravnih poslov v zvezi z najeto LT- 2 s tretjimi osebami, še posebej ne podnajemnih, prodajnih ali pogodb o zastavi.
17. Trajanje najema se konča z dnem, ko se najeta LT- 2 fizično nahaja pri najemodajalcu ali na kraju, ki ga določi najemodajalec.
18. Vsakršna sprememba najemne pogodbe ali ustni dogovor (odpoved) stopi v veljavo, ko je izražen v pisni obliki.
19. Pristojno sodišče v primeru sporov je stvarno pristojno sodišče v Murski Soboti.

TOKAM d.o.o.  
Sp. Ščavnica 74/a  
9250 Gornja Radgona

Ident. št. : SI30745349  
TTR: 02341-0015579892

Tel.: 02 564 89 42  
Fax: 02 654 89 39  
e-mail: [info@tokam.si](mailto:info@tokam.si)